

ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620004, г. Екатеринбург,
ул. Малышева, 101, каб. 239

Телефон/факс 375-62-71
E-mail: gilinsp@egov66.ru

г. Екатеринбург
(место составления акта)

17 апреля 2015
(дата составления акта)

АКТ № 29-04-09-133

**проверки соблюдения соискателем лицензии на осуществление предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами установленных
лицензионных требований**

Наименование управляющей организации, в отношении которой проведено систематическое наблюдение и анализ информации о деятельности по управлению многоквартирными домами Общество с ограниченной ответственностью «Уралэкспо – НТ» (далее – соискатель лицензии)

ИНН организации 6623099359

Реквизиты заявления на получение лицензии от 20.03.2015 № 128

Основание проверки соблюдения соискателем лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами установленных лицензионных требований:

Приказ Заместителя начальника Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области Карпухиной Л.А. от 23.03.2015 № 29-04-08-136

В ходе проверки соблюдения соискателем лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами установленных лицензионных требований установлено, что лицензионное требование:

а) о регистрации соискателя лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации соблюдено, что подтверждается пунктом 2 Акта проверки полноты и достоверности сведений, представленных в заявлении о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 17.04.2015 № 29-04-09-133, сведениями о соискателе лицензии, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, сформированными с сайта ФНС России с использованием сервиса «Сведения о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств»;

б) о наличии у руководителя - соискателя лицензии или представителя организации, уполномоченного на осуществление текущего управления юридическим лицом в соответствии с заключенным договором, действующего квалификационного аттестата соблюдено, что подтверждается пунктом 1 Акта проверки полноты и достоверности сведений, представленных в заявлении о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 17.04.2015 № 29-04-09-133, сведениями о соискателе лицензии, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, сформированными с сайта ФНС России с использованием сервиса «Сведения о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств», сведениями, имеющимися в реестре квалификационных аттестатов Свердловской области;

в) об отсутствии у должностного лица - соискателя лицензии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо

тяжкие преступления соблюдено, что подтверждается пунктом 3 Акта проверки полноты и достоверности сведений, представленных в заявлении о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 17.04.2015 № 29-04-09-133 справкой ФКУ «Главный информационно-аналитический центр МВД России»:

г) об отсутствии в реестре лиц, осуществляющих функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, информации о должностном лице - соискателе лицензии соблюдено, что подтверждается пунктом 5 Акта проверки полноты и достоверности сведений, представленных в заявлении о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 17.04.2015 № 29-04-09-133, справкой Межрайонной инспекцией № 31 по Свердловской области, информацией Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

д) об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами информации об аннулировании лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, ранее выданной соискателю лицензии соблюдено ввиду отсутствия по состоянию на 17.04.2015 сводного федерального реестра лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, а также информации в нем об аннулировании лицензии ООО «Уралэкспо - НТ» (указывается наименование управляющей организации);

е) о соблюдении соискателем лицензии требований к раскрытию информации, установленных частью 10 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации – проведение проверки соблюдения данного лицензионного требования не требуется, так как на дату подачи заявления о предоставлении лицензии (проведения проверки) многоквартирных домов, находящихся в управлении соискателя лицензии, не имеется.



Вывод: лицензионные требования, предъявляемые к соискателю лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленные ч.1 ст.193 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110, соблюдены.

Управлением принято решение о направлении в адрес лицензионной комиссии Свердловской области мотивированного решения о предоставлении ООО «Уралэкспо - НТ» лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

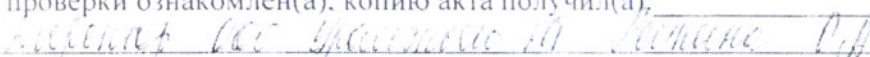
Лицо (а), проводившее (ие) проверку соблюдения соискателем лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами установленных лицензионных требований: главный специалист правового отдела Лебедева Яна Дмитриевна; главный специалист отдела контроля Горнозаводского управленческого округа Сальникова Светлана Владимировна.

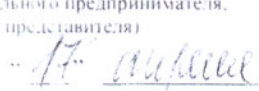
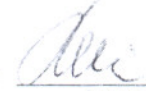
Приложение: Акт № 29-04-09-133 от № 17.04.2015 проверки полноты и достоверности сведений, представленных в заявлении о предоставлении лицензии на 4 л.

Подписи лиц (а), проводивших (его) проверку соблюдения соискателем лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами установленных лицензионных требований:

 Я. Д. Лебедева
 С. В. Сальникова

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а):


фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального предпринимателя,
его уполномоченного представителя

 17 апреля 2015 г. 
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего
проверку)